**1. Gestión de Conjuntos Residenciales**

1. **Crear entidad Conjunto Residencial con atributos (nombre, teléfono único, dirección ,descripción y administrador).**
2. **Interfaz para gestionar conjuntos residenciales (crear, editar, eliminar).**
3. **Validaciones para evitar conjuntos con el mismo nombre o teléfono.**

**2. Gestión de Zonas Comunes**

1. **Crear entidad Zona Común con atributos (nombre, descripción, conjunto asociado, imagen, capacidad, tiempo de uso por día y normas).**
2. **Interfaz para gestionar zonas comunes (crear, editar, eliminar).**
3. **Restricción para asociar zonas solo a conjuntos existentes.**

**3. Gestión de Viviendas**

1. **Crear entidad Vivienda con atributos (tipo: casa, apartamento, glamping, conjunto asociado, tipo de zona de vivienda , numero de vivienda , numero de zona de vivienda).**
2. **Interfaz para gestionar viviendas (crear, editar, eliminar).**
3. **Validación para evitar viviendas duplicadas en un conjunto.**

**4. Gestión de Residentes**

1. **Crear entidad Residente con atributos (nombre, identificación, contacto, vivienda asignada, tipo de documento , fecha de nacimiento y contraseña).**
2. **Interfaz para gestionar residentes (crear, editar, eliminar, asignar vivienda).**
3. **Restricción para no asignar múltiples residentes a la misma vivienda si aplica.**

**5. Gestión de Agenda de Reservas**

1. **Crear entidad Agenda de Reservas con atributos (zona común, horario permitido, administrador que define horarios).**
2. **Interfaz para gestionar la agenda (crear horarios, modificar turnos disponibles).**
3. **Restricción para evitar solapamiento de horarios en una misma zona común.**

**6. Sistema de Reservas**

1. **Crear entidad Reserva con atributos (residente, zona común, fecha y hora reservada).**
2. **Interfaz para que residentes reserven turnos (mostrar solo los disponibles).**
3. **Bloqueo automático de turnos ya reservados.**
4. **Notificación al residente al confirmar su reserva (correo o mensaje interno).**
5. **Interfaz para visualizar reservas activas y pasadas.**

Sprints para separar producción

**Fase 1: Base del sistema**

* PBIs: 1-3 (Conjuntos residenciales), 4-6 (Zonas comunes), 7-9 (Viviendas).

**Fase 2: Gestión de residentes y reservas iniciales**

* PBIs: 10-12 (Residentes), 13-15 (Agenda de reservas).

**Fase 3: Reservas y mejoras finales**

* PBIs: 16-20 (Sistema de reservas).